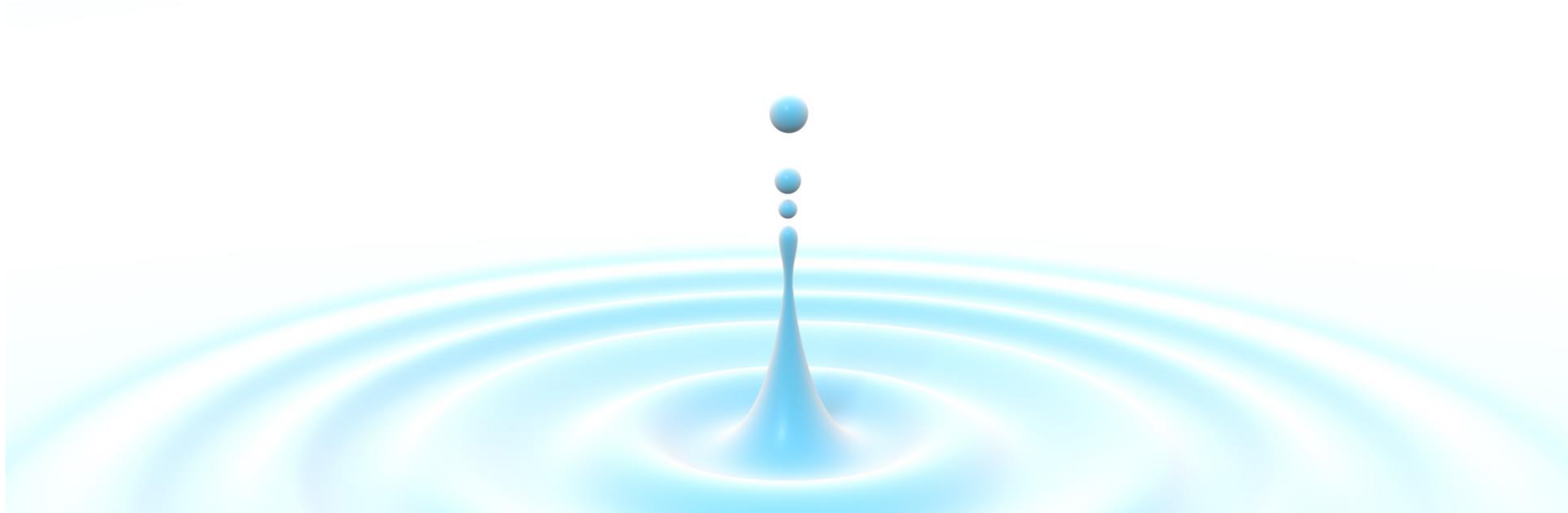
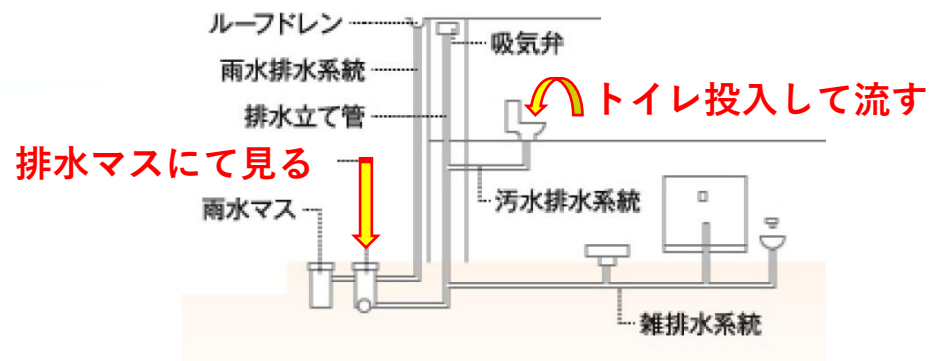


# 污水管簡易検査「通る君」の使い方



## ○通る君とは

通る君は、大地震発災後、トイレが問題なく使用できるか容易に判断できます。擬態化したものをトイレより投入して、滞りなく汚水桝まで流れ出てくるかを目視にて確認する為の汚水管簡易検査具です。



## ○導入にあたって

### 事前に行っておく事項

1. トイレの仕様（タイプ）を確認します。
2. トイレと汚水枡までの配管路、流れる時間を測定する事前調査をします。
3. 被災後、検査するタイミング、検査する手順等を決めておきます。



\* : 従いまして、**初期導入は1ライン3個分**をお勧めいたします。

1. 事前検査用として
2. 被災時の使用
3. 予備（余震等に備えて）

\*. 防災訓練で使用した場合、補充して常時2個在庫が理想です。

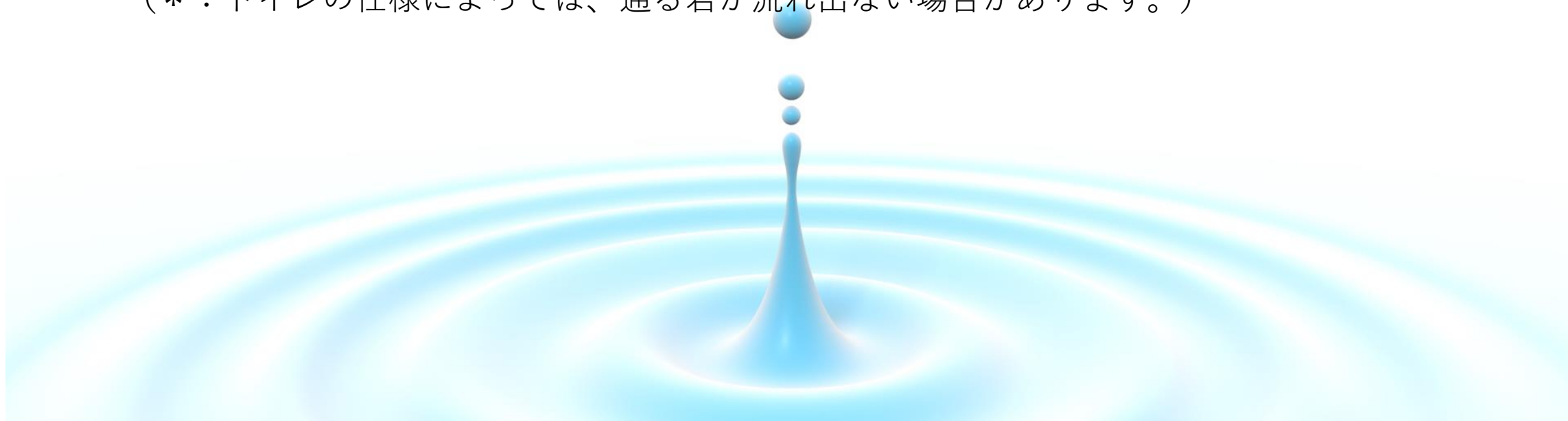
## ○トイレの仕様（タイプ）について

水洗トイレであれば、どのような仕様でも検査は可能ですが、流れる水量、流れ方、点検口までの管路長等で追い水が必要になることがあります。

具体的には、電動式節水仕様では、吸引により流し水が著しく少ないので、通る君を流す際は、バケツ等で適当量追加して流す必要があります。電気が入らない状態でもトイレが使用できるようになっていますので、取扱説明書にてご確認ください。いずれの場合も、電動式の場合は追い水が必要と思われます。

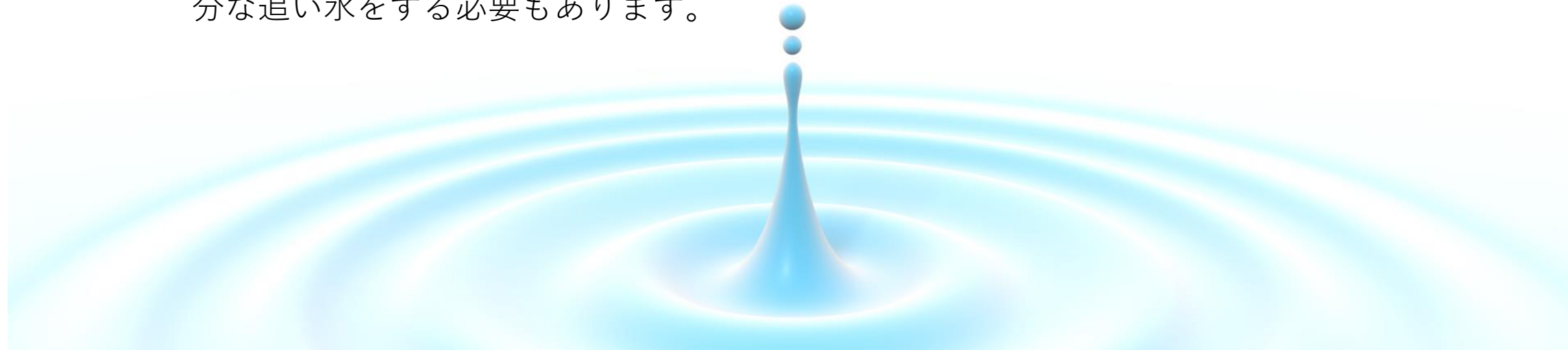
和式、洋式に関わらず、「大」で流した時に、便器内の水が無くならない場合、確認する汚水桝まで離れている場合(20m以上)、バケツ1、2杯の追い水を流して下さい。

(\* : トイレの仕様によっては、通る君が流れ出ない場合があります。)



## ○事前調査について

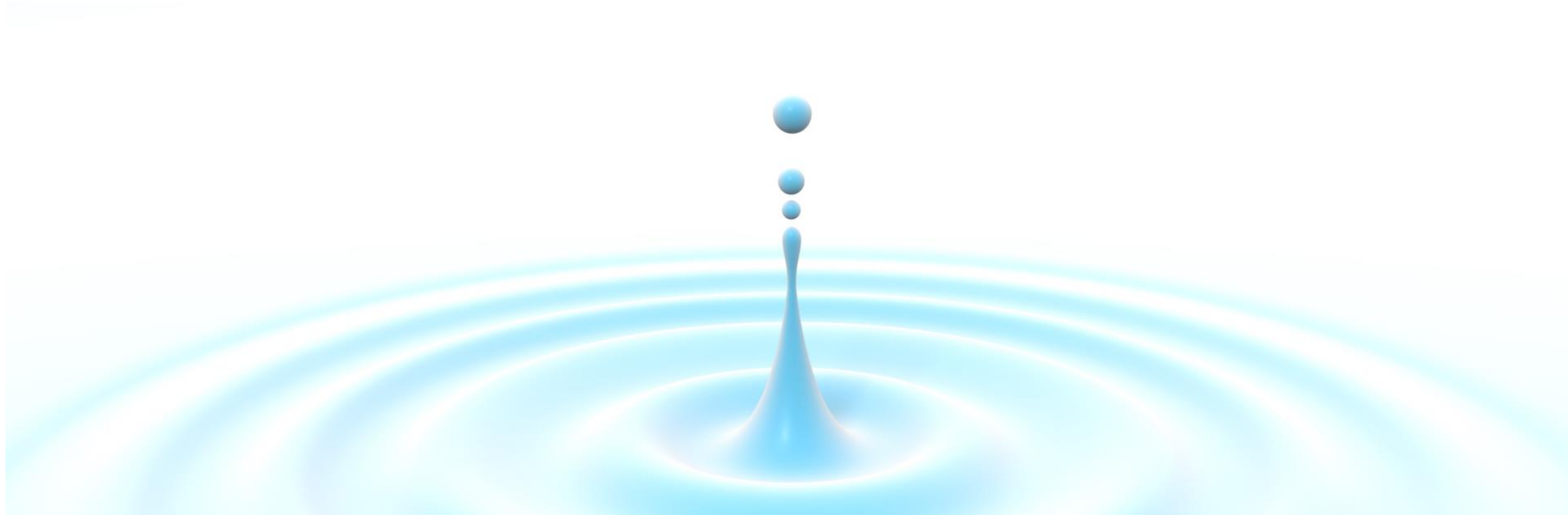
1. 竣工図面よりトイレの位置とそこから繋がってる汚水管をたどり、該当する汚水枳を確認します。マンションの場合は、最上階のトイレが対象になります。（上層階のトイレが望ましい）
2. トイレ位置と汚水枳の位置の関係表（マトリックス）を作成します。
3. トイレ担当と汚水枳担当で、流す合図（携帯電話、ホイッスル等）で時間を測ります。
4. 数秒から数十秒で流れ出るのが確認できますが、大型マンション等では、10分を超えた事例もあります。
5. 流れ出てこない場合は、配管路が異なるか、途中で滞っているかです。配管の繋ぎ目などの段差で詰まっても長くて数日で溶け流れ出てしまいます。
6. 配管路の間違いが無い場合は、別の汚水枳での確認を検討下さい。また、十分な追い水をする必要もあります。



## ○発災後の検査結果について

万が一、流れ出てくるのが確認できない場合は、汚水管の損傷が考えられますので、専門業者に修理を依頼することになります。従いまして、修繕できるまでは、トイレの使用を控える必要があります。

マンションに於きましては、事前に使用禁止する合意形成がとられている際に、勝手にトイレを使用して漏れ等の事故が発生した場合は、不法行為となる可能性がありますので、十分な周知徹底が必要です。



## ○通る君は簡易検査具なので

通る君は、あくまで簡易検査具であり、ご理解頂いておりますとおり、細かなひび割れ等は、判別できません。通常、専門業者による確認作業となるとファイバースコープによる目視となります。新築物件なら別ですが、使用された污水管内側にはバイオフィーム等が付いており、正確な診断は難しい上、費用も安くありません。結果、時間をかけても漏れる状況は防げないこともあります。

とすると、自分でできる簡単さ、直ぐにできる容易さ、安全性と安さを比べると「通る君」は、評価できるのではないのでしょうか。

過去の震災における污水管トラブルは数多く発生してはおりませんが、阪神淡路震災の調査（UR賃貸住宅）では、1000件に数件あり、決してゼロではない事が問題です。その確率に当たらない自信を持たないのは、私だけでしょうか？

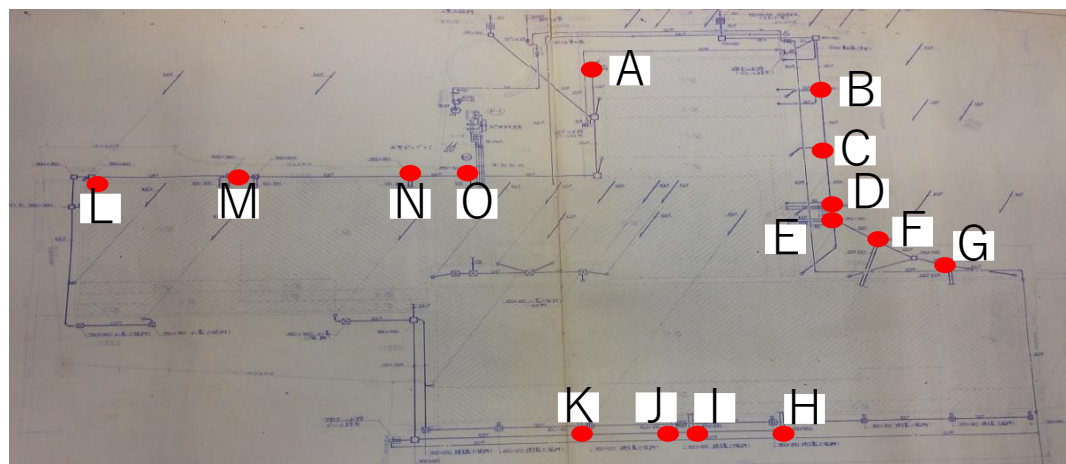


# ○マンション検査事例

マンションの部屋位置（縦に污水管はつながっている）

階 層 別			801	802	803			804	805	806						
			701	702	703	704	705	706	707	708	709	710	711			
			601	602	603	604	605	606	607	608	609	610	611	612	613	
		501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	512	513	514	
		401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	
		301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315
		201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215
		101	102	103	104	/	/	/	/	/	/	/	105	106	107	108
列	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	

該当する污水桝の位置



調査結果（事例データの為、不明あり）

列	部屋番号	所要時間	污水桝番号	結果
1				当日居住者がいなかったため計測できず
2				当日居住者がいなかったため計測できず
3	303,701	(20秒)	D、B	白水は早く確認できたが、球は確認できず
4	104,602	(10秒)	E、B	
5	703	14秒	G	球は割れてでてきた
6	706	40秒	F	水と球が同時
7	605	9秒	H	水と球が同時
8	606	25秒	I	球は割れてでてきた
9	607	18秒	J	水と球が同時
10	608	白25秒、球1分25秒	K	他系列と合流
11	609	50秒	N、O	
12	610	20秒	N、O	水と球が同時
13	711	1分30秒	N、O	水と球が同時
14	513	60秒	M	水と球が同時、球は割れた
15	514	白17秒、球9秒	L	球が先に出た



---

製品の詳細や防災対策のことなど、  
お気軽にお問い合わせください。

---

## ジェーディーエルエンジニアリング株式会社

〒242-0028

大和市桜森3-9-10 フローリッシュ桜森102

TEL：046-200-8913

FAX：046-200-8914

E-mail：info@jdl-eng.co.jp



<http://www.facebook.com/bousaioasis>

